

**Zápisnica zo zasadnutia MsZ
konaného dňa 21. novembra 2019**

Prítomní : Ing. Marta Vozáriková, primátor mesta
Ing. Peter Brázda, PhD., prednosta MsÚ

Poslanci : Ing. Viktor Palko
Zuzana Nagyová
Pavol Koči
Štefan Ballók
Aneta Tolvajová
Bc. Tibor Mészároš
Zoltán Kövér
Ján Kovács
Ing. Štefan Popovič

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie MsZ otvorila a viedla primátorka mesta, ktorá predložila program rokovania mestského zastupiteľstva.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili predložený program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určuje:	PhDr. Tünde Butkyová
MsZ za overovateľov zápisnice schvaľuje:	Pavol Koči Aneta Tolvajová

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia:	Tibor Mészároš Zuzana Nagyová Štefan Ballók
-------------------	---

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

4. Návrh na rozpočtové opatrenia č. 6/2019

Primátorka mesta predložila písomne návrh na rozpočtové opatrenia č. 6/2019.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili rozpočtové opatrenia č. 6/2019.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

5. Zmluvy na odkúpenie pozemkov pod budovou K-1 Kultúrny dom

Primátorka mesta predložila kúpne zmluvy, ktoré vypracoval právny zástupca mesta. Uviedla, že jednu zmluvu nie je možné realizovať, nakoľko majiteľ zomrel a ešte neprebehlo dedičské konanie. Prítomní poslanci preštudovali predložené zmluvy a prijali uznesenie.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1441/2/01 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Ildikó Pásztorová, rod. Dobošová, nar. , bytom 079 01 Kapušianske Kľačany č. 221, okres Michalovce a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 836, parcely registra „E“, orná pôda 1441/2 o výmere 1 850 m² v podiele 6/35, kúpna cena € 1 585,71 (slovom: jedentisícpäťstoosemdesiatpäť EUR, 71/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1441/2/02 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Peter Petrik, nar. , bytom 076 42 Malé Trakany, okres Trebišov a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 836, parcely registra „E“, orná pôda 1441/2 o výmere 1 850 m² v podiele 12/35, kúpna cena € 3 171,43 (slovom: tritisícjedenstosedesiatjeden EUR, 43/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1442/4/01 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Vincent Pál, nar. , bytom 076 52 Veľký Horeš č. 144, okres Trebišov a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 827, parcely registra „E“, orná pôda 1442/4 o výmere 721 m² v podiele 3/16, kúpna cena € 675,94 (slovom: šesťstosedesiatpäť EUR 94/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1442/4/02 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Eva Baloghová, rod. Pálová, nar. , bytom Rosná 1513/5, 040 01 Košice, okres Košice a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 827, parcely registra „E“, orná pôda 1442/4 o výmere 721 m² v podiele 3/16, kúpna cena € 675,94 (slovom: šesťstosedesiatpäť EUR 94/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1440/4/02 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Malvína Pandýová, rod. Kiriková, nar. , bytom 076 84 Bačka č. 79, okres Trebišov a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1178, parcely registra „E“, orná pôda 1440/4 o výmere 2 594 m² v podiele 2/36, kúpna cena € 720,56 (slovom: sedemstodvadsať EUR 56/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1440/4/03 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Bartolomej Kirik, nar. , bytom 076 42 Malé Trakany č. 92, okres Trebišov a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnutel'nosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1178, parcely registra „E“, orná pôda 1440/4 o výmere 2 594 m² v podiele 2/36, kúpna cena € 720,56 (slovom: sedemstodvadsať EUR 56/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1440/4/04 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim MUDr. Edita Kalitzová, rod Gönczyová, nar. , bytom ul. Mierova 23, 048 01 Rožňava, okres Rožňava a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnutel'nosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1178, parcely registra „E“, orná pôda 1440/4 o výmere 2 594 m² v podiele 3/36, kúpna cena € 1 080,83 (slovom: jedentisícosemdesiat EUR 83/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1440/4/05 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Mgr. Edita Micenková, rod. Kalitzová, bytom Madridská 2850/1, Košice – Ťahanovce 040 01, okres Košice a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnutel'nosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1178, parcely registra „E“, orná pôda 1440/4 o výmere 2 594 m² v podiele 3/36, kúpna cena € 1 080,83 (slovom: jedentisícosemdesiat EUR 83/100).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpnu zmluvu č. 1440/4/06 o prevode vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim Kovács Štefan, nar. , bytom Kvetná 50/67, 076 83 Svätušie, okres Trebišov a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO 00331465. Nehnutel'nosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1178, parcely registra „E“, orná pôda 1440/4 o výmere 2 594 m² v podiele 1/2, kúpna cena € 6 485,-- (slovom: šesťtisícštyristosemdesiatpäť EUR).

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili úhradu investície – Kúpa pozemkov na základe kúpnych zmlúv č. 1441/2/01, 1441/2/02, 1442/4/01, 1442/4/02, 1440/4/02, 1440/4/03, 1440/4/04, 1440/4/05, 1440/4/06 z úveru vo VÚB a.s., Bratislava.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

6. Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ – faktúra spoluúčasť

Primátorka mesta predložila faktúru č. 0622019 a informovala, že sa robia ukončovacie práce na rekonštrukcii budovy MsÚ a je potrebné urobiť čiastkovú úhradu, ako povinnú spoluúčasť k dotácií, ktorú mesta obdržalo z environmentálneho fondu.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili čiastkovú úhradu faktúry č. 0622019 firme STAVAB s.r.o., Magnezitárska 5, Košice vo výške € 7 678,38 (slovom: sedemtisícšesťstosedemdesiatosem EUR 38/100) čerpaním z úveru vo VÚB a.s., Bratislava, ako povinná spoluúčasť k dotácií obdržanej z environmentálneho fondu.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

7. MPS s.r.o. – menovanie konatel'a

Primátorka mesta informovala, že Ing. Brázda zatiaľ len ústne, ale oznámil, že koncom roka odchádza do dôchodku a z toho dôvodu ona ako primátorka mesta navrhuje vymenovať ako ďalšieho konatel'a spoločnosti MPS s.r.o. Ing. Viktora Palka, aby v prípade odchodu súčasného konatel'a bol prechod plynulý. Dodala, že Ing. Viktorovi Palkovi naďalej ostáva mandát poslanca.

Prítomní poslanci prijali nasledovné uznesenie: Mesto Čierna nad Tisou ako jediný spoločník obchodnej spoločnosti MPS Čierna nad Tisou, s.r.o., so sídlom Zimná 412, 076 43 Čierna nad Tisou, okres Trebišov, Slovensko, IČO 36787108, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, oddiel Sro, vložka č. 19915/V, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia: vymenúva nového konatel'a: Ing. Viktor Palko, nar. , RČ , bytom 1. Mája 61/2, 076 43 Čierna nad Tisou, obchodnej spoločnosti MPS Čierna nad Tisou, s.r.o., so sídlom Zimná 412, 076 43 Čierna nad Tisou, okres Trebišov, Slovensko, IČO 36787108 ku dňu zápisu do obchodného registra najneskôr do 1.12.2019.

(Hlasovanie: za 8 poslancov, Ing. Viktor Palko – nehlasoval)

Ing. Viktor Palko sa poďakoval prítomným za prejavenú dôveru.

8. Schvaľovanie finančnej investície v ZŠ s VJM

Primátorka mesta predložila žiadosť riaditel'a ZŠ v VJM, ktorý žiada o súhlas na investovanie ušetrovaných financií z prevádzkových finančných prostriedkov a to na výmenu okien na chodbe budovy školy.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili investíciu v ZŠ s VJM, Zimná 6, Čierna nad Tisou vo výške € 5 400,-- (slovom: päťtisícštyristo EUR) na výmenu okien z prevádzkových finančných prostriedkov ZŠ s VJM.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

9. Stanoviská komisií

Komisia na ochranu životného prostredia a verejného poriadku

Stanovisko komisie predložil jej predseda Pavol Koči písomne, čo tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko komisie na ochranu životného prostredia a verejného poriadku.

Finančná a podnikateľská komisia

Stanovisko komisie predložil jej predseda Bc. Tibor Mészáros písomne, čo tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili zmenu prevádzkového času ISZAMATA s.r.o., podľa žiadosti: Po – Pi 8,00 – 13,00 obed 13,00 – 13,30 13,30 – 16,00 hod.

Sobota 8,00 – 12,00 hod.

(Hlasovanie: za 8 poslancov, Zoltán Kövér – neprítomný)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili zmenu prevádzkového času AZIA CENTRUM podľa žiadosti: Po – Pi 8,00 – 17,00 hod.

Sobota 8,00 – 12,00 hod.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili žiadosť p. Gabriely Szücsovej na uloženie certifikovanej plechovej garáže v rozmere 5 x 3 m na ul. Školskej na parcele 522/53.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie.

10. Rôzne

Primátorka mesta pozvala prítomných poslancov na Deň úcty k starším, ktorý sa uskutoční v jedálni ZŠ s VJS dňa 28.11.2019 o 15,00 hod.. Dodala, že nakoľko je veľmi veľa dôchodcov nad 62 rokov a mesto nemá kapacitné možnosti, tak na túto akciu dostali pozvanie dôchodcovia vo veku 70+.

Ing. Popovič sa pýtal, že ako je to s upratovaním miestnej komunikácie na ul. Železničnej, pod koho to patrí.

Ing. Palko odpovedal, že pod mesto a dnes sa to aj pozametalo.

11. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie MsZ.

Ing. Peter Brázda
prednosta MsÚ

Ing. Marta Vozáriková
primátor mesta

Overovatelia: Pavol Koči
Aneta Tolvajová

Zapísala: PhDr. Tünde Butkyová