

Zápisnica zo zasadnutia MsZ konaného dňa 23. apríla 2020

Prítomní : Ing. Marta Vozáriková, primátor mesta
Ing. Peter Brázda, PhD., prednosta MsÚ
Mgr. Anetta Kalapos, hlavná kontrolórka

Poslanci : Ing. Viktor Palko
Zuzana Nagyová
Aneta Tolvajová
Bc. Tibor Mészáros
Ing. Štefan Popovič
Štefan Ballók
Zoltán Kövér
Pavol Koči
Ján Kovács

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie MsZ otvorila a viedla primátorka mesta, ktorá skonštatovala, že je prítomných 8 poslancov, teda rokovanie MsZ je uznášaniaschopné. Predložila program rokovania mestského zastupiteľstva a navrhla vypustiť bod 5. Dodatok č. 10 k VZN č. 1/2013 a nahradiť ho bodom 5. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb

Prítomní poslanci neschválili predložený program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou.

(Hlasovanie: za 8 poslancov, neprítomný Ján Kovács)

Prítomní poslanci jednohlasne schválili program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou so zmenou: bod 5. sa mení na : Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb

(Hlasovanie: za 8 poslancov, neprítomný Ján Kovács)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určuje: PhDr. Tünde Butkyová
MsZ za overovateľov zápisnice schvaľuje: Zuzana Nagyová
Zoltán Kövér

(Hlasovanie: za 8 poslancov, neprítomný Ján Kovács)

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia: Bc. Tibor Mészáros
Tibor Mészáros
Ing. Štefan Popovič

(Hlasovanie: za 8 poslancov, neprítomný Ján Kovács)

4. Správa o činnosti MsP za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019

Správu o činnosti MsP predložil náčelník MsP Bc. Tomáš Fejko písomne, čo tvorí prílohu zápisnice. Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky k predloženej správe.

Prítomní poslanci brali na vedomie správu o činnosti Mestskej polície mesta Čierna nad Tisou za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019.

5. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb

Primátorka oboznámila prítomných, že vynechať pôvodný bod č. 5. Dodatok č. 10 k VZN č. 1/2013 a nahradiť ho iným urobila z dôvodu, že dodatok musí podľa zákona byť zverejnený 15 dní. Vysvetlila prítomným, že ide o dotácie pre školské zariadenia, ktoré sa museli upraviť. Mesto muselo prijať úsporné opatrenia, nakoľko sa znižujú podielové dane a ak táto krízová situácia bude trvať dlho mesto nebude mať financie. Dodatok č. 10 k VZN č.1/2013 bude platiť od 1.6.2020 do ukončenia krízovej situácie.

Primátorka mesta oboznámila prítomných so skutočnosťou, že spoločnosť MPS s.r.o. Čierna nad Tisou má zmluvu s 2 právnyimi zástupcami, ktoré je potrebné aj platiť. Keďže MPS s.r.o. je 100 % účasťou mesta navrhla dodatok k Zmluve o poskytovaní právnych služieb a to tak, že právny zástupca bude v rámci toho zastupovať tak mesta ako aj všetky organizácie, ktoré patria pod mesto. Návrh na paušálnu odmenu zo strany právneho zástupcu je vo výške € 1 000,-- (slovom: jedentisíc EUR) bez DPH.

Ing. Palko dodal, že už sa rieši výpoveď s druhým právnyim zástupcom, pretože podľa jeho názoru je zbytočné platiť dvoch právnikov.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb zo dňa 15.4.2008.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

6. Kontokorentný úver vo VÚB

Primátorka mesta informovala, že teraz mestu veľmi pomohol kontokorentný úver, ktorý bol schválený v decembri minulého roku. Navrhla ponechať výšku úveru na € 100 000,-- pretože a v súčasnosti keď sa znižujú dane, tak predsa sú nejaké financie k dispozícii, ktoré môže mesto použiť v prípade núdze. Dodala, že úver sa bude čerpať len ak by sa musel v opačnom prípade bude na účte pre prípad potreby. Tým by bolo potrebné predĺžiť zmluvu do 15.10.2020.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili Dodatok č. 4 k Zmluve o kontokorentnom úvere č. 951/2017/UZ, ktorým sa upravuje výška úveru v zmysle jeho nezniženia až do splatnosti úveru, t.j.: € 100 000,-- (slovom: jedenstotisíc EUR) do 15.10.2020 pri nezmenenom zabezpečení: blankozmenka dlžníka a Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke.

(Hlasovanie: za 9 jednohlasne)

7. Obstaranie zmien a doplnkov k Územnému plánu mesta Čierna nad Tisou č. 1/2020

Primátorka mesta informovala, že v súčasnosti sa rieši pozemok v okolí cintorína a je potrebné urobiť zmenu Územného plánu mesta Čierna nad Tisou č. 1/2020 a treba dať zakresliť zmenu plochy verejného cintorína. Celá zmena by mali byť cca 3 000,-- EUR.

Prítomní poslanci schválili v súlade s § 30 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) obstaranie zmien a doplnkov č. 1/2020 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

8. Analýza majetku mesta v rámci poľnohospodárskych pozemkov

Primátorka mesta oboznámila prítomných, že previedla obhliadku poľnohospodárskych pozemkov na území mesta a zistila, že všetky pozemky sa využívajú na poľnohospodárske účely. Navrhla vypracovať znalecký posudok na zistenie a lokalizáciu pozemkov patriacich mestu a na základe toho žiadať nájom od užívateľov pozemkov, resp. im pozemok ponúknuť na predaj.

Prítomní poslanci schválili obstaranie zákazky na vyhotovenie znaleckého posudku na ohodnotenie poľnohospodárskych a ostatných pozemkov vo vlastníctve mesta Čierna nad Tisou za účelom zámeru predaja, alebo prenájmu.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

9. Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

Primátorka mesta navrhla prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam od MPS s.r.o., späť na mesto Čierna nad Tisou. Ide o 3 budovy a to kotoľňa K4 na ul. Trakanskej, ktorá by sa do budúcnosti mohla využiť ako sklad nábytku v prípade vyst'ahovania neplatičov, ďalej budova bývalej MŠ, kde by sa mohli vytvoriť nejaké sociálne podniky a kotoľňa – kostol, čo v súčasnosti je ekumenický kostol.

Ing. Palko súhlasil s návrhom, nakoľko jeho spoločnosť tieto budovy finančne zaťažujú, je potrebné platiť DzN a budovy sú aj tak nevyužívané. Tiež mu nepripadá rozumné, aby vlastníkom ekumenického kostola bola spoločnosť MPS s.r.o..

Prítomní poslanci ako zastupiteľský zbor mesta Čierna nad Tisou, ktorý je jediným spoločníkom spoločnosti Mestský podnik služieb s.r.o., Čierna nad Tisou schvaľuje prevod nehnuteľností z dôvodu hodného osobitého zreteľa – stavba č. 167, ležiaca na parcele č. 21, k.ú. Čierna nad Tisou evidovaná na LV č. 1282, k.ú. Čierna nad Tisou (materská škola); stavba č. 312, ležiaca na parcele č. 324/4, k.ú. Čierna nad Tisou evidovaná na LV č. 1282, k.ú. Čierna nad Tisou (kotoľňa – K4); stavba č. 685, ležiaca na parcele č. 101/2, k.ú. Čierna nad Tisou, evidovaná na LV č. 1282, k.ú. Čierna nad Tisou (kotoľňa) do vlastníctva mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

10. Rôzne

Primátorka mesta predložila žiadosť ZŠ s VJM o odpustenie poplatkov v ŠKD od 1.4.2020 až do odvolania pandémie. Dodala, že je toho názoru, aby sa tieto poplatky teraz odpustili, pretože žiaci teraz tieto služby nedostávajú a tým ich ani nevyužívajú. Ďalej uviedla, že ju kontaktovala aj riaditeľka ZŠ s VJS.

Prítomní poslanci súhlasili s odpustením poplatkov v ŠKD v ZŠ s VJS a ZŠ s VJM v rámci zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: za 9 poslancov)

Ing. Popovič sa pýtal, ako je to s budovou kostola, či je ešte stále vedené ako kotoľňa. Primátorka odpovedala, že áno je to ešte vedené ako kotoľňa, z dôvodu že sa môže prešpecifikovať len v rámci zmeny územného plánu, čo sa teraz aj vykoná.

Ing. Palko požiadal o presun financií pre MFK, pretože z dôvodu súčasnej krízovej situácie sa stopli dotácie, ale MFK nemôže vykonávať ani kosenie trávnikov, nakoľko nemajú dostatok prostriedkov na benzín.

Primátorka mesta povedala, že je potrebné, aby požiadali o financie aj s dostatočným odôvodnením ich využitia a tiež následné zdokladovanie použitia o čom boli písomne informovaní.

11. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie MsZ.

Ing. Peter Brázda
prednosta MsÚ

Ing. Marta Vozáriková
primátor mesta

Overovatelia: Zuzana Nagyová
Zoltán Kövér

Zapísala: PhDr. Tünde Butkyová