

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia:

Ing. Marta Vozáriková
Mgr. Norbert Demeter
Pavol Koči

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2025 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Čierna nad Tisou

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o Návrhu VZN č. 4/2025 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Čierna nad Tisou, ktorý tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Skonštatoval, že návrh bol zverejnený spôsobom obvyklým na ÚT po dobu najmenej 10 dní a nakoľko si nikto neuplatnil pripomienku k návrhu, môže sa pristúpiť k jeho schváleniu. Návrh VZN vychádza zo záverov Finančnej a podnikateľskej komisie a Komisie pre verejný poriadok a ochranu životného prostredia a odporúčaní Mestskej polície.

Prítomní poslanci sa jednohlasne uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2025 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

5. Účast' obce v združení obcí - bývalých akcionárov VVS

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o zámere účasti mesta v združení bývalých akcionárov VVS. Skonštatoval, že cieľom združenia je dotlačiť majiteľa VVS k tomu, aby obce, ktoré v minulosti pristúpili k odpredaju akcií, ich mohli kúpiť naspäť za tú istú cenu. Dodal, že mesto obdržalo podklady – stanovy združenia. Pripomenul, že účast' v tomto združení je bez poplatku a že jeho názor je vstúpiť do združenia, a ak by sa v budúcnosti náhodou niečo zmenilo, prerokuje sa, či vystúpiť alebo zotrvať.

p. Tipcsák – Prečo by bolo dobré kúpiť naspäť akcie?

Primátor mesta – Niekedy v minulosti sa predávali za oveľa nižšiu cenu ako teraz, takže by sme len zarobili na tom. Druhá vec je tá, že čím viac akcií kúpime, tým väčšie slovo má naše mesto na valnom zhromaždení, pri riešení nejakých problémov, investičných zámeroch...

p. Tipcsák – Ani právnik sa nevyjadril...

Primátor mesta – Ja som si to prešiel s právnikom. Všetky materiály pripravuje právnik VVS – JUDr. Tekely. Okolité obce, mestá už vstúpili. Čaká sa na podpisy zmlúv.

Prítomní poslanci schválili účasť mesta Čierna nad Tisou v združení obcí – bývalých akcionárov VVS.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Gejza Tipcsák)

Prítomní poslanci schválili pristúpenie k zmluve o zriadení združenia obcí Združenie obcí – bývalých akcionárov VVS, IČO: 56837801, so sídlom Blatné Remety 26, 072 44 Blatné Remety, ktorej prílohou sú stanovy v ich aktualizovanom znení.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Gejza Tipcsák)

6. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – Dodatok č. 10 k zmluve o kontokorentnom úvere

Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – Dodatok č. 10 k zmluve o kontokorentnom úvere, predložila hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Anetta Kalapos. Stanovisko HK tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že bola splnená zákonná podmienka – celková suma dlhu obce neprekračuje 60 % a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania neprekračuje 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka:

Suma aktuálneho dlhu na základe skutočností k 30.6.2025: 12,72 % < 60 % a 50 %

Suma dlhu vrátane KKÚ: 17,42 %

Suma dlhu vrátane podľa ponuky z VUB, a. s. (25%) : 1,92 % < 25 %

Teoretická splátka úveru pri maximálnom čerpaní: 2,09 % < 2%

p. Tipcsák – Minulý rok sme použili KKÚ?

Primátor mesta – Za celý rok bolo čerpanie 16,4 % a celkový úrok od r. 2024 predstavuje 1, 52 %.

p. Tipcsák - Máme plány s KKÚ?

Primátor mesta – KKÚ slúži na preklopenie časového nesúladu financií, t. z. keď mesto nemá dostupné financie na úhradu faktúr.

Ing. Vozáriková – Obce využívajú KKÚ v období január – marec, ktoré predstavujú najťažšie obdobie, následne začnú prichádzať príjmy – Dane a TKO. Podielové dane sú nízke.

Primátor mesta – Je dané, na čo ho môžeme použiť.

Ing. Vozáriková – Ako na prevádzku mesta.

Prítomní poslanci brali na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Čierna nad Tisou k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania z VUB, a. s. - Dodatok č. 10 k Zmluve č. 951/2017/UZ o kontokorentnom úvere.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

7. Kontokorentný úver – obnova

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Dodatku č. 10 k zmluve o kontokorentnom úvere. Skonštatoval, že mesto má zmluvu s bankou uzavretú od r. 2017, ale každý rok ju treba predlžovať. Naďalej sa nič nemení, výška úveru aj poplatku ostávajú rovnaké.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili prijatie Dodatku č. 10 k Zmluve o kontokorentnom úvere č. 951/2017/UZ na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami mesta nasledovne: od 16.10.2025 do 15.10.2026 vo výške € 220 000,--(slovom: dvestodvadsaťtisíc EUR) s nasledovnými parametrami:

- *splatnosť úveru 1 rok od 16.10.2025 do 15.10.2026*
- *zabezpečenie blankozmenkou dlžníka a Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke č. 1411/2017/D*

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

8. Zámer rekonštrukcie námestia pred MsÚ

Primátor mesta informoval o zámere rekonštrukcie námestia pred mestským úradom. Skonštatoval, že na túto rekonštrukciu sa žiaľ na výjazdovom rokovaní vlády nešli financie. Uviedol, že predpokladaná suma rekonštrukcie predstavuje € 100 000. Mesto má v pláne preveriť možnosti financovania z cudzích zdrojov- úver v banke, a tieto možnosti financovania by sa prerokovali na ďalšom zasadnutí MsZ. Dodal, že nič dobrého sa od štátu neočakáva. Obce a mestá pristupujú k vybavovaniu úverov. Poprosím váš názor, či podporujete tento zámer.

p. Tipcsák – Podľa mňa tu máme citlivejšie témy, ako napríklad dokončenie malej telocvične , soc. zariadenia ZŠ VJS ... K. Chlmec dostalo dotáciu € 10 mil. na plaváreň od KSK, Svätušie € 240 000, V. Trakany € 220 000. A my € 35 000 na ÚPSVaR !? Cez dotáciu by bolo treba toto riešiť.

Primátor mesta – Máme schválený projekt na malú telocvičňu, ale zatiaľ sme len v „zásobníku“, nie sú zatiaľ financie na náš projekt. Je vypísaná ďalšia výzva na telocvične, myslím si, že aj tam je dobrá nádej, keďže raz sme už boli úspešní, len nie sú financie. Čo sa týka soc. zariadení, aj s tým súhlasím, ale vieme dobre, že máme vypracovaný projekt, ktorý zahŕňa aj soc. zariadenia a dostal som avízo, že bude výzva vypísaná, budú financie. Ale súbežne sme dali vypracovať aj jednu žiadosť na havarijný stav soc. zariadení v ZŠ s VJS, ktorú podáme na školský úrad. A čo sa týka plavárne v K. Chlmci, financie nezískalo mesto, ale objekt patrí pod KSK. Oni to riešia a zatiaľ ale ešte ani financie nemajú k dispozícii.

p. Tipcsák – Vravie som, že KSK...

Primátor mesta – Áno, ale tak ste hovoril, že K. Chlmec dostalo od KSK, ale áno spomenuli ste KSK, ale čisto je to v réžii KSK.

A čo sa týka financií pre Svätušie a Trakany, majú len prísľub zatiaľ od ministra, podpísali podporujúce memorandum. Nerozdávali peniaze, zatiaľ len sľuby.

Na výjazdovom rokovaní v Borši mohli obce žiadať financie. My sme žiadali - dostali € 35 000 podobne K. Chlmec, Trebišov, Sečovce € 45 000 a obce -4-6 tisíc €.

Zatiaľ sme v štádiu podpisu zmlúv, následne sa pristúpi k VO na dodávateľa projektovej dokumentácie.

p. Tipcsák – Za PD rekonštrukcie ZŠ VJS sme už dali € 67 000 a teraz bude ešte treba aktualizovať, potom za PD ZŠ VJM sme dali € 9 000 a do konca decembra mala byť budova postavená...

Primátor mesta – Do 30.4.2026 je lehota na ZŠ s VJM. PD je hotová, trebalo zaplatiť ak sme sa chceli pohnúť. Ak by bola vyhlásená výzva a nemali by sme ešte projekt, nepohneme sa. Nie sú to vyhodené peniaze. A za aktualizáciu už neplatíme.

Projekt. dokumentácia ZŠ VJM je hotová, ale zatiaľ sme nič neplatili a máme výnimku v pokračovaní v 2 zmennej prevádzke kým sa nevybuduje prístavba. Máme prísľub priamo z ministerstva, že sme v zozname, PD je hotová, odoslal sa im rozpočet. Čakáme na avízo, že treba robiť VO na dodávateľa stavebných prác. Prístavba má byť hotová do konca apríla. Zatiaľ to je na dobrej ceste.

p. Tipcsák – Ale v CRZ je už zverejnená zmluva.

Primátor mesta – Áno, zmluva je, veď ste ju schvaľovali.

Prednosta úradu – V textácii je uvedené, že bude zaplatené až po úspešnosti žiadosti o dotáciu.

Primátor mesta – Ak nám to prejde, firma nám vystaví faktúru.

p. Tipcsák – Mne príde logické, že ak máme zmluvu, máme zaplatené.

Prítomní poslanci schválili zámer rekonštrukcie námestia pred mestským úradom.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Ing. Marta Vozáriková; **proti** – Gejza Tipcsák;; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Prítomní poslanci poverili primátora mesta na preverenie možností financovania tohto zámeru z cudzích zdrojov.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Ing. Marta Vozáriková; **proti** – Gejza Tipcsák;; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

9. Stanoviská komisií

Stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie a Stanovisko komisie pre verejný poriadok a ochranu životného prostredia tvoria prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Prítomní poslanci nemali pripomienky. Primátor mesta poprosil o prečítanie návrhu uznesenia a následné hlasovanie poslancov.

Prítomní poslanci brali na vedomie Stanovisko Komisie pre verejný poriadok a ochranu životného prostredia pri MsZ v Čiernej nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Prítomní poslanci brali na vedomie Stanovisko komisie finančnej a podnikateľskej pri MsZ v Čiernej nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Gejza Tipcsák Ing. Marta Vozáriková; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

10. Rôzne

Primátor mesta otvoril diskusiu.

p. Kovács- Blížia sa sviatky, bolo by už treba zavolať farárov vysvätiť cintorín.

Ďalej na ul. Trakanskú je stále problém ísť autom, ešte sa stále nevyriešilo parkovanie. Autá prekračujú zákon... Už sa mali pozbierať podpisy od občanov, trvá to dlho. Nerieši sa to, nie som spokojný. Poďme to riešiť.

Primátor mesta – Už 2. týždeň vyzývam p. Bonfordiho, aby odstránil štrk, namaľoval tyčky. Volal, že nevie trafiť farbu, preto premaľuje všetky, je to aj jeho vizitka. Cez víkend som sa rozprával s farármi a aj s konateľkou MPS, ohľadom pokosenia do dušičiek. Je to v nedohľadnom čase, určíme si jednu sobotu alebo nedeľu, budete všetci pozvaní. Kríž neviem, či mi dovedy dodajú. Čo sa týka ul. Trakanskej, áno, máte pravdu, ďakujem za ponúknutú iniciatívu obísť obyvateľov. Náš zamestnanec obišiel obyvateľov (49 podpisov), najskôr boli 4 proti, ostatné už nevedel nazbierať. Poprosím ťa skúsiť obísť ostatných.

p. Kovács – Oni ma zastavujú, že nič nerobíme, ja som tu, kolega, p. Fejko pochádza z Trakanskej...

Ing. Vozáriková – A prečo nechcú?

Primátor mesta - Kvôli deťom, že sa nebudú mať kde hrať...

p. Tipcsák – Bolo im treba poriadne vysvetliť. Problém je, že bolo by dobré urobiť jednoduché oplotenie, nakoľko sa tam budú hrať deti. Toto sme nedomysleli.

p. Kovács – Ja to obehnem...

p. Tipcsák – Ti čo majú garáže sú egoistickí, nemajú záujem.

p. Kovács – Treba im riadne vysvetliť, práve kvôli nim to robíme...

p. Tipcsák – Možno by bolo treba dopravné značenie a obísť celú bytovku, ale sú tam inžinierske siete na konci bytovky...

Ing. Vozáriková – Ale ak sa nejde robiť súvislý chodník...

Primátor mesta – Je to len 1 kocka, sú tam 2 basketbalové koše, ktoré treba odstrániť a je potrebné urobiť len prístup – zatravnovacie dlažby, žiadne povolenia nie sú potrebné, žiadne označenia.

Ing. Vozáriková – To ani nebude parkovisko, ale odstavná plocha.

p. Tipcsák – Problém je hlavne pri 1. bytovke. Jeden občan namieta, lebo bude vidieť autá.

p. Kovács – Ja len kvôli tomu, že fakt ak príde sanitka, nedostane sa tam.

p. Kissová – A parkovanie na ul. Zimnej?

Ing. Vozáriková – Na ul. Zimnej sú nahnevani občania, či tam ešte vôbec budú chcieť bývať...neprispôsobiví občania, potkany, smetie zo soc. bytovky... Soc. bytovku by bolo treba postupne vyprázdňovať, veľké škody sú spôsobené.

Primátor mesta – p. poslankyňa bola za mnou, rozoberali sme túto problematiku. Dúfame, že sa v krátkej dobe podarí aj vystáť a bolo by dobré aj zamurovať schodisko, aby sa nechodilo hore na prázdne poschodia. Byty budú pridelené ozať len tým, ktorí si to zaslúžia. Striktne sa budú brať do úvahy nedoplatky. Dúfame, že čoskoro to bude mať efekt.

Dostal som aj takú informáciu, že p. Lakatoš sa vraj odstáhoval?

Ing. Vozáriková – Vraj vyprázdňovali byt.

p. Kissová – Potom tam máme už len *p. Petrovú* na 8. poschodí...na 7. poschodí tiež len 1 rodina.

Primátor mesta – A potom ešte bude potrebné zadebníť okná.

Čo sa týka parkovania, firma, ktorá má na to mechanizmy 2 r. sľubuje.

p. Kissová – Alebo zasypať štrkom to trhovisko, nižšie autá tam nevyjdú...

Primátor mesta – Inak, čo sa týka trhoviska, boli tu vtedy občania tých bytoviek, že oni si to dajú do poriadku, len aby sme odstránili ten plech -bývalé trhovisko. Odstránili sme a nič nespravili. V poriadku, ja ešte skúsím zohnať ten frézovaný asfalt...

p. Tipcsák – Ja by som chcel k tým faktúram za deratizáciu, bolo by treba zohnať lepšieho odborníka...na celé mesto...

Primátor mesta – My máme povinne nariadené stanovištia smetných nádob. Všetky bytovky sú už v súkromnej správe, SVB. My môžeme robiť deratizáciu v našich bytovkách (Školská 164 a 188). Tieto 2 bytovky budú vystriekané, zvyklo sa to robiť. Tých € 550 zahŕňa všetky smetné stanovištia. Nemyslím, že je to drahé.

p. Tipcsák – Nie je to drahé, mne sa to zdá aj lacné, ale odborne treba vykynožiť tie potkany. Netreba zanedbať, lebo celé mesto bude aj od švábov.

Prednosta úradu – Deratizácia sa týka hlodavcov, dezinsekcia švábov. Tých € 550 to je len deratizácia – rozloženie žuvačiek, pastičiek po meste.

11. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD., v. r.
prednosta úradu

Ing. Viktor Palko, MBA, v. r.
primátor mesta

Overovatelia: Zoltán Kövér, v. r.

Eva Kissová, v. r.

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová, v. r.