# Zápisnica zo zasadnutia MsZ
# konaného dňa 10. marca 2026

Prítomní : Ing. Viktor Palko, MBA, primátor mesta
Ing. Peter Brázda, PhD., prednosta úradu
Mgr. Anetta Kalapos, hlavný kontrolór

Poslanci : Zita Baloghová
Mgr. Norbert Demeter
Eva Kissová
Ján Kovács
Zoltán Kövér
Mgr. Tibor Mészároš
Gejza Tipcsák

## 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Viktor Palko, MBA, ktorý skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov, teda rokovanie MsZ je uznášania schopné. Predložil program rokovania MsZ.

***Prítomní poslanci schválili program rokovania MsZ v predloženom znení.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určuje: Mgr. Nikoletta Dobosová

MsZ za overovateľov zápisnice schvaľuje: Eva Kissová
Zoltán Kövér

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Tibor Mészároš
Mgr. Norbert Demeter
Ján Kovács

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Čiernej nad Tisou, konaných v dňoch: 26.05.2025, 23.06.2025, 07.07.2025, 27.08.2025, 09.10.2025, 20.11.2025, 16.12.2025

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení MsZ v Čiernej nad Tisou, konaných v dňoch: 26.05.2025,23.06.2025,07.07.2025,27.08.2025, 09.10.2025, 20.11.2025, 16.12.2025, predložila Mgr. Anetta Kalapos. Správa tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

***Prítomní poslanci brali na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou o kontrole plnenia uznesení konaných v dňoch: 26.05.2025, 23.06.2025, 07.07.2025, 27.08.2025, 09.10.2025, 20.11.2025, 16.12.2025.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra vykonávanej v meste Čierna nad Tisou v roku 2025

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra vykonanej v meste Čierna nad Tisou v roku 2025 v zmysle zákona o obecnom zriadení, predložila Mgr. Anettta Kalapos. Správa tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Mgr. Kalapos skonštatovala, že správa reflektuje plnenie úloh v súlade so zákonnými povinnosťami a schváleným plánom kontrolnej činnosti. Pri výkone kontrolnej činnosti sa kládol dôraz na zákonnosť, efektívnosť a transparentnosť hospodárenia mesta.

***Prítomní poslanci brali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra vykonávanej v meste Čierna nad Tisou v roku 2025.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 6. Zámer prenájmu nebytového priestoru na ul. Školská 161

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o Návrhu na zverejnenie – zámer prenájmu nebytového priestoru – garáž č. 14, Školská 161, Čierna nad Tisou – 10,35 $m^2$. Skonštatoval, že v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta /čl. 14 ods. 2 písm. b) / sa môže uplatniť výnimka – osobitný dôvod, nakoľko sa jedná o nehnuteľnosť malej výmery do 50 $m^2$, a môže sa pristúpiť k podpisu nájomnej zmluvy so záujemcom / Otto Vašš, Školská 161, Čierna nad Tisou/ po uplynutí lehoty zverejnenia zámeru v prípade, ak mesto neobdrží žiadne pripomienky.

Zámer prenájmu vlastníctva majetku mesta tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

***Prítomní poslanci schválili Zámer prenájmu nebytového priestoru - garáž č. 14, v obytnom dome s. č. 161 ul. Školská, na pozemku p. č. C KN 16, zapísaného na LV č. 659, k. ú. Čierna nad Tisou vo vlastníctve mesta Čierna nad Tisou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa: Otto Vašš, nar. 20.12.1976, Školská 161, 076 43 Čierna nad Tisou.***
***Dĺžka nájmu: doba určitá – 5 rokov.***
***Výška nájomného v zmysle platných sadzieb nájomného.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 7. Zámer odpredaja majetku mesta – byt na ul. Obrancov mieru 178, byt č. 12

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o zámere odpredaja majetku vo vlastníctve mesta - byt č. 12, Obrancov mieru 178, Čierna nad Tisou - priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

- prevod majetku s nízkou hodnotou do € 7 500,-- určenou znaleckým posudkom / čl. 11 ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta /
- prevod majetku mesta dlhodobému nájomcovi / čl. 11 ods. 2, písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta /

Žiadateľ: Katarína Töröková, Obrancov mieru 178, Čierna nad Tisou
Všeobecná hodnota majetku určená znaleckým posudkom: € 6 400,--
Po uplynutí lehoty na zverejnenie sa môže pristúpiť k schváleniu prevodu majetku.

***Prítomní poslanci schválili Zámer prevodu vlastníctva majetku mesta na základe kúpnopredajnej zmluvy – nehnuteľnosti, bytu č. 12, vchod č. 2 v obytnom dome s. č. 178 ul. Obrancov mieru na pozemku p. č. 37, vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v podiele 620/10000, zapísaného na LV č. 511, k. ú. Čierna nad Tisou vo vlastníctve mesta Čierna nad Tisou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 15 písmena f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre žiadateľa: Katarína Töröková, nar. 06.12.1984, Obrancov mieru 178, 076 43 Čierna nad Tisou, určená znaleckým posudkom v hodnote v uvedenej sume : € 6 400,--( slovom: šesťtisícštyristo EUR).***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák

## 8. Zámer odpredaja obytného domu č. 177 na ul. Obrancov mieru

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o zámere odpredaja prebytočného majetku mesta - obytného domu č. 177 na ul. Obrancov mieru - formou verejnej výzvy. Skonštatoval, že sa jedná o obytný dom za Hotelom Úsvit, ktorý sa mal pôvodne zbúrať, ale nakoľko je to finančne veľmi nákladné, nedošlo k realizácii. Dodal, že sa medzičasom ozvali záujemcovia, s cieľom zachrániť budovu - vytvoriť štandardné byty. Mesto preto dalo v zmysle zákona vypracovať znalecký posudok, na základe ktorého všeobecná hodnota stavby predstavuje € 15 000,--. Ak poslanci súhlasia, vypíše sa ponukové konanie.

p. Tipcsák- aké sú štatistické údaje – záujem o byty?

Primátor mesta – referentka správy majetku mesta eviduje žiadosti, predovšetkým o nízkoštandardné byty. Neevidujeme zvýšený záujem o štandardné byty, záujemcovia nemajú postačujúci príjem.

p. Tipcsák – kto je vlastníkom pozemku?

Primátor mesta – bratislavská firma.

Primátor mesta – ak by bola otvorená výzva, vedel by som si predstaviť dať vybudovať obytný dom, ale na vlastnom pozemku. Do žiadnej výzvy sa nedá prihlásiť bez toho, aby ste vlastnili ten konkrétny pozemok. Táto bytovka vieme aká je zničená, neinvestoval by som do nej vlastné peniaze.

p. Kövér - tá bytovka je nevyhovujúca aj zo statického hľadiska.

Primátor mesta - v prípade jej predaja by sme to nejak ošetrili, vytýčili si predaj za podmienok, že tam budú štandardné byty.

p. Tipcsák - a budeme sa 20 rokov súdiť.

p. Tipcsák – kúpia a potom si budú robiť aj tak čo chcú.

Primátor mesta – záujemca bude splácať pôžičku, nedá si tam neprispôsobivých, ktorí nezaplatia. Obávajú sa všetci investori, chcú tam mať riadnych nájomníkov.

Mgr. Mészároš – na zbúranie financie nemáme, nie je to lukratívne miesto, pozemok nie je náš, preto ak máme takú možnosť, určite som za.

Primátor mesta – len či za € 15 000,-- budú mať vôbec záujem kúpiť. V zmysle zákona sme museli dať najskôr ohodnotiť a potom môžeme znižovať cenu ak sa nikto neprihlási.

p. Tipcsák – je zlá sociálna situácia, ale mladí potrebujú bývanie, kúpiť si nevedia dovoliť. Určite bude záujem o nájomné byty, ak vedia zaplatiť ukrajincovi, vedeli by aj mestu.

Primátor mesta – nebránim sa tomu, bol by som len rád, keby sa postavili byty. Ak bude vyhovujúci pozemok, som za. Ale v skutočnosti až taký záujem neevidujeme .

p. Kövér – je tu riziko, že prídu napr. z Košíc problémoví, ktorí ale vedia platiť a budú tu robiť bordel.

p. Baloghová - investor im nedá byt. A ak tam dá takého, už normálni tam neprídu bývať.

p. Kissová -má peniaze, môže tam ísť.

p. Kövér - investori vidia peniaze.

p. Tipcsák - ak dá všetky byty Košičanom?!

p. Baloghová – veď investor bude rozmýšľať, nedá tam neprispôsobivých.

p. Kövér – v našej bytovke máme 2 byty, prišiel kúpil investor s tým, že tam nedá a dal tam Rómov, lebo vedia platiť.

p. Baloghová - ale on si ide stavať byty, to sú jeho peniaze.

Primátor mesta – je rozdiel, keď už máš hotový byt a keď ideš stavať bytový dom. Treba rozhodnúť, čo je lepšie, nechať to tak alebo predať a nejak to ošetriť?

p. Tipcsák– vecné bremeno tak nefunguje, také neexistuje.

Primátor mesta - dá sa urobiť kúpnopredajná zmluva tak, že sa ide predávať z titulu vybudovania štandardných bytov. Takto sa predávalo zdravotné stredisko pred 20 rokmi. Určite sa to dá ošetriť.

p. Baloghová – nemôžeme byť takí negatívni, buďme radi, že chce niekto kúpiť, skúsiť môžeme.

Mgr. Mészároš – zatiaľ je to len zámer odpredaja, uvidíme, či sa vôbec niekto prihlási. O predaji sa bude zvlášť hlasovať.

Prednosta úradu – urobíme prieskum, buď vyjde niekto z ponukového konania alebo nie a potom bude MsZ schvaľovať samotný prevod nehnuteľnosti. Vtedy sa vydiskutuje čo - ako a možno nič z toho nebude. Neznamená, že ak niekto vyhrá, automaticky aj dostane ten objekt.

p. Tipcsák – nedá sa to bagatelizovať... ak sme investovali do znaleckého posudku, asi je o to vážny záujem. Ak mesto prideľuje ľuďom, pridelí takému, kto si to zaslúži. Ak dáme do súkromných rúk, nevieme to ovplyvniť.

Mgr. Mészároš – aj tak nevieme ovplyvniť, aj ukrajinec, či hociktorý náš občan dá hocikomu.

p. Tipcsák – ale ak sú mestské byty to vieme ovplyvniť.

Primátor mesta - Zvážte, je záujemca, ale za € 15 000,-- možno nebude chcieť.

***Prítomní poslanci schválili vyhlásenie výzvy na priamy predaj nehnuteľnosti - obytného domu č. 177, ul. Obrancov mieru, 076 43 Čierna nad Tisou vo vlastníctve mesta Čierna nad Tisou v k. ú. Čierna nad Tisou v sume: € 15 000,-- ( slovom: pätnásťtisíc EUR) s DPH, ktorá bola určená súdnoznaleckým posudkom č. 16/2026.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Zoltán Kövér)

## 9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čierna nad Tisou

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o návrhu VZN č. 1/2026 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, z dôvodu odstránenia aplikačných problémov pri uplatňovaní VZN v praxi. Návrh VZN tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Prednosta úradu skonštatoval, že návrh bol zverejnený na ÚT mesta po dobu 15 dní a nakoľko neboli žiadne pripomienky, môže sa pristúpiť k jeho schváleniu. Dodal, že zmena sa týka tabuľky č. 1, položky 0,30 € - režijné náklady, ktorá sa presunula z dôvodu, aby sa stali súčasťou jednotkovej ceny za stravnú jednotku, lebo vznikali praktické a účtovné problémy.

Primátor mesta - upresnil by som, návrh VZN vznikol z dôvodu účtovných problémov a nakoniec sa neplatí režijný poplatok a aj školské zariadenia vedia vyjsť finančne.

Prednosta úradu – jediné navýšenie sa týka MŠ, režijné náklady 0,20 €→0,30 € / nie je dotované/.

Primátor mesta – na začiatku som avizoval, že to nie je populárne riešenie a som rád, že to takto nakoniec skončilo.

***Prítomní poslanci sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čierna nad Tisou.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 10. Účasť mesta v združení BOTILA ETT

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval, že účelom je formálna oprava uznesenia o zapojení sa do predmetného združenia. V Uznesení č. 279/11/2025 zo dňa 20.11.2025 v časti 2) sa má zmeniť pôvodná textácia na nasledujúci text:

„*Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou poveruje primátora mesta Čierna nad Tisou v tejto súvislosti s vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich so vznikom členstva a činnosťou Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TISA-LATORICA s ručením obmedzeným.*“

Primátor mesta dodal, že toto uznesenie bude vzorom pre ostatné mestá a obce, ktoré budú chcieť vstúpiť do zoskupenia, nakoľko naše mesto je prvé, ktoré vstúpilo do zoskupenia.

15,44 hod. – p. Kövér opustil rokovaciu miestnosť

***Prítomní poslanci v Uznesení č. 279/11/2025 zo dňa 20.11.2025 v bode č. 14, časť 2) zmenili pôvodnú textáciu na nasledovný text:***

***Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou***

***poveruje***
***primátora mesta Čierna nad Tisou v tejto súvislosti s vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich so vznikom členstva a činnosťou Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TISA-LATORICA s ručením obmedzeným.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali** - Zoltán Kövér )

15,45 hod. - p. Baloghová opustila rokovaciu miestnosť
15,48 hod. - p. Kövér sa vrátil do rokovacej miestnosti

## 11. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2025

Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2025 predložil náčelník MsP, Bc. Tomáš Fejko, a tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ .

Bc. Fejko skonštatoval, že aj v roku 2025 MsP zabezpečovala plnenie zákonom stanovených úloh, a že prioritou naďalej zostáva ochrana verejného poriadku, bezpečnosti obyvateľov a ochrana majetku. Upriamil pozornosť na potrebu postupného posilňovania

a modernizácie činnosti mestskej polície. V oblasti materiálno-technického vybavenia je potreba obnovy a doplnenia vybavenia. Kvalita výkonu služby je postavená na odbornosti, zákonnosti a profesionálnom vystupovaní, preto je potrebné odborné vzdelávanie/ odborné školenia, zvyšovanie právneho povedomia, tréning komunikačných zručností, príprava na riešenie krízových situácií. Bc. Fejko dodal, že navrhované opatrenia predstavujú etapovitý proces rozvoja v súlade s finančnými možnosťami a prioritami mesta.

p. Tipcsák – prečítal som si správu náčelníka MsP a dávam mu za pravdu. MsP je už ako klub dôchodcov... a čo sa týka služobného vozidla, mali by sa nájsť financie na nové.

Bc. Fejko – vybavuje sa použitie vozidla od MINV – bývalého policajného vozidla, ale potrebné by bolo aj nové.

p .Tipcsák- aká je situácia s Daciou?

Primátor mesta – zatiaľ sa neozvali ohľadom motora.
Vyzerá, že skôr bude k dispozícii vozidlo od MINV ako motor do Dacie.

p. Tipcsák – do použitého vozidla bude treba stále investovať, čo tak nové na leasing?

Primátor mesta – máme úver, čo sa týka námestia. Keby sa zvýšili financie, mohli by sa použiť. Stále som sa zastával MsP polície, potrebujeme ju. Ale po pravde si nové vozidlo nezaslúžia. Nestarajú sa, nedávajú naň pozor. A to auto je vizitkou. Ak chcete, môžeme do toho ísť, aj keď financie potrebujeme aj na iné záležitosti...

p. Tipcsák – nech si vedú zošit, nech prevezme jeden od druhého a kontrolujú vozidlo. Ja si myslím, že je vozidlo dôležité. Čo ak dôjde k spáchaniu priestupku, trestného činu a vozidlo nenaštartuje... Ako vyšlú hliadku?!

Primátor mesta – Môžeme sa tým zaoberať na ďalšom zasadnutí MsZ.

p. Kissová – a aká je situácia so psíčkarmi?

Bc. Fejko – čo sa týka psíčkarov bolo aj 30 priestupkov. Teraz sa zameriavajú na iné činnosti, ale samozrejme sa venujú naďalej aj tomuto.

p. Tipcsák – dá sa urobiť s kamerovým systémom fotozáznam? Odfotiť a predvolať psíčkara.

***Prítomní poslanci brali na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2025.***

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali** - Zita Baloghová)

## 12. Stanoviská komisií

Stanovisko Športovej a kultúrnej komisie zo dňa 19.01.2026 predložil predseda komisie, Ján Kovács. Stanovisko komisie tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

p. Kovács v krátkosti zhrnul ako dopadla akcia – Fašiangová súťaž zo dňa 07.02.2026.

***Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko Športovej a kultúrnej komisie pri MsZ v Čiernej nad Tisou.***

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali** - Zita Baloghová)

Stanovisko Sociálnej a bytovej komisie zo dňa 09.03.2026 predložila predsedníčka komisie, Eva Kissová. Stanovisko tvorí prílohu materiálov k MsZ.

Mgr. Mészároš ako predseda Finančnej a podnikateľskej komisie mal dotaz ohľadom bodu č.3 stanoviska „Žiadosť o riešenie nevyhovujúceho vykurovania mestského nájomného bytu“ – ako sa s tým má zaoberať Finančná a podnikateľská komisia, komisia nepozná podrobnosti. Najskôr navrhuje, aby Bytová a sociálna komisia preverila okolnosti. Bez toho nebude vedieť dať návrh.

Primátor mesta, keďže sa zúčastnil komisie, prevzal slovo. Upresnil, že ide o dlhodobú nájomníčku, bez podlžností, u ktorej sa nedávno menili aj okná. Podobne aj vtedy sa posunula jej žiadosť na prehodnotenie do finančnej komisie. Primátor dodal, že on to vzal za úlohu, bude kontaktovať firmu DAUNI, aby preverili možnosti riešenia vykurovania. Zistí sa cena a následne finančná komisia prehodnotí – schváli jej žiadosť. Sociálna a bytová komisia nemá výhrady, len nepoznajú finančnú situáciu mesta, preto žiadosť posunuli do finančnej komisie.

***Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko Sociálnej a bytovej komisie pri MsZ v Čiernej nad Tisou.***

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali**- Zita Baloghová)

## 13. Rôzne

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Uznesení č. 18/11/2019 zo dňa 21.11.2019 – ohľadom skupovania pozemkov pod Kultúrnym domom. Niektoré pozemky neboli dotiahnuté do konca. Skonštatoval, že toto uznesenie sa už nedá naplniť, nakoľko medzičasom predávajúca zomrela. Aby sa mohol uskutočniť prepis pozemku, je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové z dôvodu zmeny predávajúceho – uskutočnené dedičské konanie – pozemok omylom daný do dedičského konania. Primátor mesta dodal, že nič iné sa nemení.

1) ***Prítomní poslanci zrušili v Uznesení č. 18/11/2019 zo dňa 21.11.2019 v bode č. 5 v časti 1) bod E.***

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali** - Zita Baloghová)

2) ***Prítomní poslanci schválili prevod vlastníckeho práva k pozemku medzi predávajúcim ( účastník právneho vzťahu č. 7 zapísaný na LV č. 1443, časť „B“) Ondiková Anikó, rod. Pandiová, nar. 24.07.1967, trvale bytom Bačka 79, 076 84 Bačka a kupujúcim Mesto Čierna nad Tisou, IČO: 00331465. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Čierna nad Tisou, zapísanej na LV č. 1443, parcely reg. „E“ č. 1440/4, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 594 m$^2$, v podiele 1/18 – ina, za kúpnu cenu v sume € 720,56,--(slovom: sedemstodvadsať EUR 56/100).***

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov; **nehlasovali** - Zita Baloghová)

p. Tipcsák – čo sa týka multifunkčného ihriska , aké sú podmienky? Je časové rozpätie, od-do ktorého mesiaca sa prepožičiava? Dotazovali sa ma, prečo nie je otvorené. Museli ísť do vedľajšej obce. Aby sme si takú reklamu nerobili.

Prednosta úradu - v zime bolo zatvorené, pozastavené prepožičiavanie - bolo zavodnené, zamrznuté, z bezpečnostných dôvodov. Teraz sa obnoví možnosť prenájmu.

Nejde o reklamu, ale o to aby sa to neničilo.

Primátor mesta – ihrisko je funkčné celý rok, ale kvôli extrémnym podmienkam muselo byť zatvorené.

p. Tipcsák – mám dotaz na MPS, ale nie je tu p. konateľka. Na Trakanskej ulici sa uskutočnili terénne úpravy. Za kontajnerom - orez stromov, kríkov. Uložili tam garáž. To netreba nahlásiť?

Mgr. Mészároš – treba preveriť, žiadne oznámenie, žiadosť o povolenie na uloženie nám ako finančnej komisii nebolo posunuté.

p. Tipcsák – pozeral som na katastri, má tam pozemok istý p. Halagovec, ktorý ho odkúpil v r. 2023 od MUDr. Bajzu a sú tam zakreslené parcely- jednoznačne garáže.

Primátor mesta - nie je tu p. konateľka aby odpovedala, mám od nej vyžiadať odpoveď a dáme vedieť? Alebo sa k tomu vrátime na nasledujúcom MsZ.

Ak tam budú chcieť robiť nejaké aktivity, budú potrebné oznámenia, povolenia...zatiaľ nám nič neprišlo, ale preveríme si.

## 14. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD., v. r.
prednosta úradu

Ing. Viktor Palko, MBA, v. r.
primátor mesta

Overovatelia: Eva Kissová, v. r.
Zoltán Kövér, v. r.

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová, v. r.