

Zápisnica zo zasadnutia MsZ konaného dňa 14. mája 2026

Prítomní : Ing. Viktor Palko, MBA, primátor mesta
Ing. Peter Brázda, PhD., prednosta úradu
Mgr. Anetta Kalapos, hlavný kontrolór mesta

Poslanci : Zita Baloghová
Mgr. Norbert Demeter
Eva Kissová
Pavol Koči
Zoltán Kövér
Mgr. Tibor Mészáros
Gejza Típcsák

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Viktor Palko, MBA, ktorý skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov, teda rokovanie MsZ je uznášaniaschopné. Predložil program rokovania MsZ a navrhol zmenu programu – za bod 10 vsunúť bod 11 „Stanoviská komisií“. Poslanec Gejza Típcsák tiež navrhol doplnenie programu, za bod 11 vsunúť ďalší bod 12 „Informácia o svojoľnom premiestnení smetných kontajnerov na ul. Trakanskej“.

Prítomní poslanci neschválili program rokovania MsZ v predložennom znení.

(Hlasovanie: **za** – 0 poslancov; **proti** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Prítomní poslanci schválili program rokovania MsZ so zmenou: za bod 10 sa vsunie bod 11 „Stanoviská komisií“, bod 12 „Informácia o svojoľnom premiestnení smetných kontajnerov na ul. Trakanskej.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Gejza Típcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Mgr. Tibor Mészáros)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určuje: Mgr. Nikoletta Dobosová

MsZ za overovateľov zápisnice schvaľuje: Gejza Tipcsák
Pavol Koči

((Hlasovanie: **za** –Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Tibor Mészáros
Mgr. Norbert Demeter
Zita Baloghová

(Hlasovanie: **za** –Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

4. Rozpočtové opatrenie č. 1

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Rozpočtovom opatrení č.1/2026, ktorý tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Skonštatoval, že na základe opatrenia ministerstva financií sa mení rozpočtová klasifikácia, položka energia 632001 sa mení na položky elektrická energia 632006 a plyn 632007. Nič sa nezvyšovalo – neznižovalo.

Prítomní poslanci schválili Rozpočtové opatrenie č. 1/2026 v časti výdavky podľa opatrenia Ministerstva financií z 03.11.2025, podľa ktorého sa mení rozpočtová klasifikácia 632001 na 632006 a 632007.

(Hlasovanie: **za** –Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

5. Správa hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou o výsledku kontroly: **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR**

Správu hlavnej kontrolórky mesta Čierna nad Tisou o výsledku kontroly „Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR“ predložila Mgr. Anetta Kalapos. Skonštatovala, že v r. 2025 sa

nezrealizoval prevod takéhoto majetku, nebolo zistené prijatie uznesenia MsZ ani zmluva o takomto prevode majetku. Dodala, že kontrolou neboli zistené porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov.

Prítomní poslanci brali na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila sum 20 000,-- EUR, vykonanej v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

6. Odpredaj majetku mesta – byt č. 12, Obrancov mieru 178

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Zámere odpredaja majetku mesta – byt č. 12, Obrancov mieru 178, zo dňa 10.03.2026. Skonštatoval, že nakoľko bol schválený zámer odpredaja majetku aj prebytočnosť majetku obce, môže sa pristúpiť k schváleniu samotného odpredaja tohto majetku.

Prítomní poslanci schválili odpredaj bytu č. 12, v bytovom dome č. 178 na ul. Obrancov mieru v zmysle zámeru z Uznesenia č. 299/03/2026 zo dňa 10.03.2026, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, dlhodobej nájomníčke Katarína Töröková, nar. 06.12.1984, v sume € 6 400,-- (slovom: šesťtisícštyristo EUR) podľa znaleckého posudku č. 17/2026. Súčasťou kúpnej zmluvy bude poplatok za vyhotovenie súdno-znaleckého posudku č. 17/2026, vo výške € 200,-- (slovom: dvesto EUR).

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

7. Odpredaj majetku mesta – orná pôda 2/4, KN-E, p. č. 1432/2

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Zámere odpredaja majetku mesta – orná pôda 2/4, KN-E, p. č. 1 432/2. Skonštatoval, že nakoľko bol schválený zámer odpredaja majetku aj prebytočnosť majetku obce, môže sa pristúpiť k schváleniu samotného odpredaja tohto majetku.

Prítomní poslanci schválili odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo výške 2/4, parcely 1432/2 o výmere 1 944 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 175, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zverejneného 10.04.2026 na základe Uznesenia MsZ č. 290/12/2025.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

8. Zámer odpredaja obytného domu č. 177

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o Zámere odpredaja obytného domu č. 177. Skonštatoval, že na poslednom zasadnutí MsZ nebolo správne vyhodnotené hlasovanie o prebytočnosti majetku obce (prítomní: 7 posl., hlasovali za: 5 posl., proti: 0 posl., zdržali sa hl.: 2 posl.), a nakoľko v tomto prípade nie je potrebná 3/5 väčšina ale súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov, hlasovanie je platné, uznesenie bolo prijaté v súlade so zákonom /doložená právna analýza od JUDr. Peter Pandy/. Primátor mesta dodal, že na základe toho bola následne zverejnená ponuka na predaj majetku mesta, ale nakoľko sa nikto v stanovenej lehote neprihlásil, po prekonzultovaní s právnym zástupcom mesto navrhuje prevod majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže za minimálnu kúpnu cenu € 7 500,-.

p. Típcsák – ale máme k dispozícii platný znalecký posudok, vyvolávací cena by mala byť € 15 000,-. Vieme kto by chcel kúpiť? Odkiaľ prišiel podnet?

Primátor mesta - nevieme presne, boli tu firmy v minulosti, ktoré sa informovali. Ale možno sa ani neprihlásia. Za € 15 000,- nebol záujem, právny zástupca navrhol ako postupovať ďalej, takýto postup nie je nezákonný. Zopakujem, cca € 80 000,- stojí zbúranie, dali sme návrh a ak súhlasíte, ideme touto cestou, ak nie, ostane tam a nové mestské zastupiteľstvo urobí čo bude chcieť v ďalšom období.

p. Típcsák – firma už odkúpila pozemok, ale sú tam ešte ďalší 2 vlastníci, nebudú môcť zbúrať, len rekonštruovať. Nevieme na aký účel, koho tam dajú!?

Primátor mesta - ako sme už aj minule vysvetlili, v zmluve to bude zapracované, ďalej musia predložiť svoj zámer, aj v tomto prípade sa bude takto postupovať. Neznamená to, že sa budova hneď automaticky predá, bude to MsZ schvaľovať. Ja si myslím, ak si vezmú úver na opravu bytovky, určite tam nedajú asociálov. Na druhej strane, v hociktovej bytovke a to môže stať, hocikomu môžu predať/prenajať vlastníci svoj byt.

Mgr. Mészáros – aj vlastník bytu ho môže hocikomu predať, mesto to neovplyvní, príklad bytový dom B5.

p. Típcsák - treba sa pozeráť na záujem občanov. Prečo sa to potom p. poslanec 20 rokov neriešilo? Mesto to zanedbalo a teraz sa chce zbaviť zodpovednosti. Nikto nechce kúpiť za € 15 000,- teraz už len za € 7 500,-, aby sme nemali my zodpovednosť, ak sa tam niečo stane. Pred 7-8 rokmi už tam vypadol jeden človek z okna a do dnes je invalid.

Primátor mesta -rešpektujem váš názor.

p. Baloghová- nemáme na to financie.

p. Típcsák – treba využiť projekty.

p. Baloghová- ak chceme čerpať fondy, je potrebné vlastniť pozemky.

p. Típcsák – všetko sa len predáva, kúpil sa iba 1 pozemok a neviem, či pozemok od p. Petrika už je vysporiadaný, ktorý vtedy zabudol dať právny zástupca na kataster.

Prítomní poslanci :

A) brali na vedomie,

že zámer priameho predaja majetku mesta schválený Uznesením č. 300/03/2026 zo dňa 10.03.2026, za minimálnu kúpnu cenu vo výške € 15 000,-- bol neúspešný, nakoľko v lehote určenej na predkladanie cenových ponúk nebola mestu doručená žiadna ponuka,

B) schválili

- 1) ukončenie procesu priameho predaja predmetného majetku mesta,
- 2) spôsob prevodu majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- 3) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku mesta :
druh majetku: bytový dom; súpisné č. 177, k. ú. Čierna nad Tisou, výmera 448 m²,
- 4) minimálnu kúpnu cenu vo výške € 7 500,--,
- 5) podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

C) poverili

primátora mesta zabezpečiť zverejnenie obchodnej verejnej súťaže v súlade so zákonom a zásadami hospodárenia mesta.

(Hlasovanie: **za** –Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Mgr. Tibor Mészároš;
proti – Gejza Tipcsák; **zdržali sa hlasovania** – Zita Baloghová, Zoltán Kövér)

9. Rekonštrukcia sídla ÚPSVaR, Hlavná 107

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o rekonštrukcii sídla ÚPSVaR, Hlavná 107, Čierna nad Tisou. Skonštatoval, že financie na danú rekonštrukciu vo výške € 35 000,- mesto získalo na výjazdovom rokovaní vlády v Borši. Predbežná hodnota zákazky predstavovala € 40 365,- bez DPH. Na základe toho bol externou firmou uskutočnený prieskum trhu, ktorého úspešným uchádzačom sa stala firma STAVBAN - € 43 103, 26,-- s DPH. Primátor mesta dodal, že rekonštrukcia sa týka výmeny 12 okien, dverí, rekonštrukcie obvodového plášťa, žľabov, strecha už bola v minulosti opravená.

p. Tipcsák – koľko poskytneme z vlastných zdrojov?

Primátor mesta - Bude potrebné dodotovať € 8 103,26,- , uvidí sa ako na tom budeme s financiami, po prevode pozemku a bytu. Pre prípad máme k dispozícii schválený úver z VUB a. s.

p. Baloghová – a dole obchodné priestory?

Primátor mesta - v jednom priestore je kotolňa a druhý používa myslím ÚPSVaR ako archív.

Prednosta úradu - spodné priestory sú nevyužitú.

Primátor mesta - po rekonštrukcii sa spojíme s ÚPSVaR či budú mať záujem o spodné priestory.

p. Baloghová – ÚPSVaR sú tam v nájme?

Primátor mesta – áno, platia nám nájomne.

Prítomní poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o dielo č. 110520261, medzi mestom Čierna nad Tisou, Námestie pionierov 151/1 a STAVBAN s. r. o., Leles, ktorej predmetom je „ Rekonštrukcia sídla budovy Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny“, SO 01 – úrad práce v Čiernej nad Tisou, v sume € 43 103,26,--(slovom: štyridsaťtritisícstoti EUR 26 centov) s DPH, financované z dotácie Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške € 35 000,-(slovom: tridsaťpäťtisíc EUR) a zo schváleného úveru od VUB a. s. vo výške € 8 103,26,--(slovom: osemtisícstoti EUR 26 centov).

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

10. Zaobstaranie zákazky – osobná ochranná výstroj – HUSKROUA/23/RS/1.1/001

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o zaobstaraní zákazky, ďalšej výbavy - osobnej ochrannej výstroje v rámci projektu HUSKROUA. Suma zákazky predstavuje € 12 000,-, preto je potrebné jej schválenie MsZ, v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Po uskutočnení prieskumu trhu sa stala víťaznou firma AerDos s r. o., IČO: 52982173, Borša 076 32, Bodrožská 114/30 - € 11 591,55,- a teraz nasleduje schválenie zadania objednávky.

p. Típcsák – výbavu zaobstaráme z vlastných zdrojov?

Primátor mesta – zaobstaráme z financií z projektu.

p. Kövér – my kúpime a oni preplatia.

Primátor mesta – áno, a nad € 12 000,- potrebujeme uznesenie, právomoc máme do € 5 000,-, aj keby sme už ani nemali o tom hlasovať, nakoľko vstup do projektu ste už schválili.

p. Típcsák- ako to vyzerá s hasičským autom?

Primátor mesta – dostaneme z Kráľovského Chlmca vozidlo značky Mercedes od profesionálnych hasičov.

p. Típcsák – na 100% dostaneme? Zatin dostane úplne nové vozidlo, treba sa informovať u starostu.

Primátor mesta – áno dostanú, a bola to záhada, oni ani nepýtali a nemajú funkčný hasičský zbor. Protipovodňový vozík dostaneme tiež, máme to schválené.

Ešte by som dodal, že mesto od MINV dostane okrem minule už spomenutého vozidla pre MsP aj ďalšie vozidlo, pre potreby mesta.

Prítomní poslanci schválili zadanie objednávky č. 19/2600045 zákazky „Osobná ochranná výstroj – HUSKROUA“ v rámci realizácie projektu HUSKROUA vo výške € 11 591,55,- (slovom: jedenásťtisícpäťstodeväťdesiatjeden EUR 55 centov), pre AerDos s r. o., IČO: 52982173, Borša 076 32, Bodrožská 114/30.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

11. Stanoviská komisií

Stanovisko sociálnej a bytovej komisie predložila predsedníčka komisie, Eva Kissová, a tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ, Predsedníčka komisie odprezentovala stanovisko/ návrhy komisie k situácii v bytovom dome Školská 188/28 - požiar hlavného elektrického vedenia zo dňa 01.05.2026 a ostatné nedostatky v bytovom dome:

- Vyžiadať predloženie potvrdenia o kontrole elektromera a plynomeru od distribučných spoločností.
- Obyvateľom bytového domu, ktorí nespĺňajú podmienky v zmysle Vnútornej smernice o nájomných bytoch mesta Čierna nad Tisou a majú podlžnosti voči mestu viac ako 300 €, nepredĺžiť dodatkom zmluvu o nájme bytu, ďalej doručiť nájomcom dvakrát upomienku k neuhradeným faktúram a následne výzvu na vypratanie bytu v prípade nevysporiadania dlhu voči mestu na základe upomienok.
- Pozastaviť prenájom bytov, v ktorých nie sú vhodné podmienky na bývanie.
- Byty vo vlastníctve mesta Čierna nad Tisou, ktorých nájom sa definitívne ukončil, vypratať, vyčistiť a zároveň vyzvať OSBD Trebišov ohľadom vypratania, vyčistenia voľných bytov v ich vlastníctve.
- Vyžiadať od právneho zástupcu mesta predloženie písomného vyjadrenia ohľadom problematiky dlhodobých neplatičov/ 7. a 8 . posch./, ktorí nemajú platnú nájomnú zmluvu a navyšujú dlh voči mestu /Demeterová Eleonóra, Petrová Darina, Lakatoš Karol/, ktorej sa sociálna a bytová komisia venovala v bode 3. na zasadnutí dňa 22.01.2024, kedy navrhla vypratanie nasledovných osôb v zmysle právnych predpisov.
- Uzamknúť 7. a 8. poschodie bytového domu pred obyvateľmi bytového domu a verejnosťou po jeho vypratání, vyčistení.
- Vykonať v celom bytovom dome celoplošnú deratizáciu a dezinfekciu z bezpečnostného a zdravotného hľadiska a zároveň vyčistiť kanalizáciu. Umiestniť zvlášť kontajner pre obyvateľov bytového domu.
- Naďalej kontrolovať, či osoby zdržiavajúce sa v danom byte disponujú platnou nájomnou zmluvou.
- Vykonávať naďalej kontrolu poriadku a bezpečnosti v bytovom dome.
- Vyzvať nasledovných obyvateľov, ktorí svojvoľne obsadili neobývané byty a ich žiadosti o pridelenie bytu boli odmietnuté, nakoľko neboli splnené podmienky v zmysle Vnútornej smernice o nájomných bytoch :
Ficuová Romana – žiadosť vyňatá z evidencie dňa 10.04.2025
Danč Štefan – žiadosť vyňatá z evidencie dňa 13.03.2023
- Uskutočniť ďalšie kroky zo strany vedenia mesta vo veci riešenia situácie ohľadom p. Kállai Jozef 1967, Námestie pionierov 155/27, ktorému komisia navrhla na zasadnutí dňa 20.10.2025 zámenu súčasného štandardného bytu za sociálny byt č. 21B na ul. Školská 188/28, ktorú následne odmietol.
- Sociálna a bytová komisia žiada osloviť právneho zástupcu mesta Čierna nad Tisou za účelom vypracovania právneho stanoviska k danému stanovisku sociálnej a bytovej komisie.
- Sociálna a bytová komisia žiada kompetentných o písomné oboznámenie komisie ohľadom riešenia daných nedostatkov.

p. Típcsák – to je dlhodobý problém, tam sa jeden na druhého ponapájajú. Mal by som návrh - pomôcť soc. slabým rodinám s deťmi, ktoré riadne platia nájom, prispieť napr. 20 € na elektrinu, a keď spotrebujú viac, oni doplatia. Nie je možné, s malými deťmi byť bez elektriny.

Mgr. Demeter – a čo keď nepoužijú € 20 na elektrinu? Ja ich dobre poznám, veď koľkí sú napojení načierno. Človek pomôže a len to zneužijú.

p. Kissová – dobre, skúsme im pomôcť. Ale ako je to možné, že jedna rodina môže zaplatiť a druhá nemôže, a tak isto majú veľa detí? Alebo dokonca druhá rodina ani nemá toľko detí a nič neplatí.

p. Típcsák – nemôžeme každého de jedného vreca hádzať. Ak nezaplatia, nedáme.

p. Kissová – prídu, zaplatia nájom, ak majú dlžobu, dajú aj keď len € 20,- do plusu, ale aspoň sa snažia, ale ak teraz takto pomôžeme, už nabudúce nedajú do dlhu.

p. Típcsák – treba poctivejším pomôcť, budú motivovať ostatných.

Primátor mesta – súhlasím s jedným aj druhým názorom, no môj názor je, že už dostali toľko pomoci/zhovievavosti od mesta a predsa „zožrali“ paneláky. Nech sú radi, že majú strechu nad hlavou. Sú možno 4 rodiny, ktoré nemajú podlžnosti. Stále majú výhovorky, prečo nevedia zaplatiť, ani len € 50 za nájom soc. bytu a pritom dostávajú príspevok na bývanie. Áno, treba pomôcť tým, ktorí sa snažia. Ale ako prispieť na elektrinu? Oni majú vlastné zmluvy. To si neviem predstaviť. Na 1. mája bol požiar bytovky, nakúpil som im led lampy, farbivá, valčeky, zavola som el. firme, prišli, povedali alternatívy na riešenie situácie. Samozrejme, treba vyriešiť situáciu, kvôli tým, ktorí si to zaslúžia. Tí, čo doteraz mali a platili za el., budú mať a platiť aj naďalej, a tým netreba prispievať. Tí, čo doteraz nemali a budú chcieť, ale majú dlh, tí budú musieť za zavedenie el. zaplatiť. Máme k dispozícii alternatívy: 1) špeciálne hodiny- zaplatia napr. € 20, my im spustíme na diaľku elektrinu, minú, vypne sa - € 40 000,- 2) z hlavného rozvážača nové káble, zabezpečené plechovými skriňami, nebudú sa vedieť otvoriť - € 15 000 alebo 3) najlacnejšia verzia, na každom poschodí budú mať vlastné nové hodiny – riziko, nedá sa ustrážiť. Za prvú alternatívu nie som. Snáď sa z tejto situácie poučili.

p. Típcsák – kedysi v Kráľovskom Chlmci fungoval „osobitný príjemca“, nebol by problém, mesto by rovno stiahlo sumu-dlh a zvyšok by dostala osoba. A keď rodič je už aký je, s deťmi by sme sa mali zaoberať.

Primátor mesta – Zaoberajú sa s deťmi, či už v ZŠ, či komunitné centrum, ktoré pravidelne organizuje rôzne aktivity pre deti. Aj u nás funguje osobitný príjemca.

Prednosta úradu – jednou z podmienok je ale, že osoba musí súhlasiť.

p. Típcsák – a čo tak dať do nájomnej zmluvy podmienku, že len v takom prípade dostanú byt?

Primátor mesta - opýtame sa pracovníčky ako to funguje a právneho zástupcu o takej možnosti.

p. Kissová – nie je až tak veľa záujemcov, a ak majú pobyt mimo ČNT, dlžoby, rovno zamietame žiadosť.

Primátor mesta – zvykli byť projekty na menšiny, aj na obnovu soc. bytoviek, určite bude aj na el. nakoľko na pitnú vodu už bol projekt. Budeme sledovať a do projektu sa môžeme zapojiť aj po zavedení el, žiadať spiatočne. Zisťovali sme, či nemajú „balík“ na takúto havarijnú situáciu, ale nemajú.

Prednosta úradu – a čo tak ich skúsiť prevychovať, tým, ktorí nemajú dlžoby alebo sa ich snažia splatiť, prispieť na začiatku školského roka školskými potrebami napríklad.

Mgr. Mészáros – kedysi dostávali vybavenie, ktoré ale predali. Teraz dostávajú peniaze a minú na niečo iné.

Primátor mesta – potravinové balíčky od Červeného kríža predali alebo vymenili za alkohol.

Náčelník MsP – dobré myšlienky, ale za momentálnu situáciu si môžu sami, bol som prítomný na zasadnutí Sociálnej a bytovej komisie a mám k dispozícii informácie, podľa ktorých sú možno 3 rodiny, ktoré nemajú podlžnosti a ostatní, budú oni pravidelne platiť, splatia to vôbec niekedy? A mesto má mať ešte ďalšie náklady? Keď mestu chýbajú financie, či už na parkovacie miesta, chodníky, služobné vozidlo MsP atď.

Primátor mesta - máte pravdu p. náčelník, áno, chýbajú nám financie, ale túto situáciu treba riešiť, je to zákonná povinnosť mesta.

Náčelník MsP – je to len môj názor.

p. Kissová - a OSBD , ako vlastníci niektorých bytov by nemohli prispieť na el.?

Primátor mesta - samozrejme, na OSBD byty áno, chystáme sa aj za riaditeľom.

Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko Sociálnej a bytovej komisie pri MsZ v Čiernej nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** –Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

12. Informácia o svojvoľnom premiestnení smetných kontajnerov na ul. Trakanskej

Poslanec MsZ, Gejza Tipcsák informoval o situácii na ul. Trakanskej, ohľadom svojvoľného premiestnenia kontajnerov. Skonštatoval, že na zasadnutí MsZ dňa 10.03.2026 upozornil na garáž uloženú na ul. Trakanskej, dotazoval sa či si splnili ohlasovaciu povinnosť, či majú povolenie. Dodal, že vlastníkom pozemku, je istý p. Halagovec, a že boli tam uskutočnené terénne úpravy, orezy stromov, kríkov zo strany MPS. Pán Tipcsák skonštatoval, že ak sa jedná o čiernu stavbu, polícia by mala vyzvať vlastníka a prešli už 3 mesiace a nič sa neudialo. Čo sa týka premiestnených kontajnerov, p. Tipcsák sa informoval a bolo mu povedané, že vlastníkom pozemku si nežiada, aby tam boli umiestnené a preto ich dal premiestniť. Upozornil na viacero porušených zákonov, nemôžu sa len tak svojvoľne premiestňovať kontajnery, aj z hygienického hľadiska. Dodal, že bol tam primátor aj prednosta a dali premiestniť 3 kontajnery naspäť a tri k pohostinstvu, neďaleko sú ale balkóny. Obyvatelia sú nespokojní.

Primátor mesta – Telefonovali mi večer z ul. Trakanskej, prečo sme premiestnili kontajnery. Zamestnanci p. Halagovca im tvrdili, že bolo všetko dojednané s mestom. Povedal som, aby ich kľudne premiestnili naspäť, lebo to nie je len tak, a každý si robí už čo chce. Skoro každá bytovka má takmer na stene kontajnery, ale každému nevyhovieme. Kontaktoval som pani od p. Halagovca , či vie o tom a vyprosil som si, aby sa kryli mestom. Vedel som akurát o tom, že by chceli v budúcnosti premiestniť kontajnery a ja som im povedal, že my nájdeme nové stanovište, nech dajú trocha času, nejde to zo dňa na deň. Na to mi volajú, že premiestnili kontajnery. Išli sme do terénu s prednostom a našli sme vyznačený ich pozemok, premiestnili sme ich tak ako už spomenul p. poslanec, bolo to ale rozhodnutie narýchlo. Povedal som obyvateľom, nech zvolajú schôdzu a dohodnú sa oni. Vlastník pozemku bude vyzvaný, budeme sa tým zaoberať. Áno, 10.03.2026 ste sa pýtali p. poslanec, ale nebola prítomná konateľka MPS. Povedali ste, že stačí ak sa k tomu vrátíme na ďalšom MsZ, lenže p. konateľka nebola prítomná na ďalšom zasadnutí a ani teraz.

p. Tipcsák – vy ste štatutárny zástupca, nadriadený MPS, mali ste zavolať, zistiť, riešiť.

p. Kissová – my keď sme chceli premiestniť kontajnery, museli sme zvolať schôdzu, následne žiadosť na MsÚ.

p. Tipcsák – bolo by treba vypracovať VZN ohľadom toho. Nefunguje to tak, že umiestnim garáž, kontajner kam len chcem, lebo som vlastník pozemku, robím si čo chcem.

Mgr. Mészáros - bude sa musieť aj prekvalifikovať pozemok. Na ornú pôdu, hocikam, sa nemôže uložiť garáž. Bude sa to riešiť.

Primátor mesta – prijmem opatrenia.

Prítomní poslanci brali na vedomie informáciu o svojvoľnom premiestnení smetných kontajnerov na ul. Trakanskej.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kővér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

13. Rôzne

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o žiadosti ohľadom prijatia uznesenia v súvislosti so splnomocnením primátora mesta na zastupovanie mesta Čierna nad Tisou, ako vlastníka poľovníckych pozemkov, pri všetkých právnych úkonoch v poľovnom revíri Bačka – Berek.

Prítomní poslanci splnomocnili Ing. Viktora Palka, MBA, primátora mesta, na zastupovanie mesta Čierna nad Tisou pri všetkých právnych úkonoch, na ktoré je mesto Čierna nad Tisou ako vlastník oprávnený podľa všeobecne záväzných predpisov na úseku poľovníctva, rozhodovať na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri Bačka – Berek.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kővér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ďalej primátor mesta informoval o potrebe schválenia opravy elektroinštalácie v bytovom dome Školská 188/28, po obdržaní stanoviska od VSE.

Prítomní poslanci schválili opravu elektroinštalácie v bytovom dome č. 188/28 na ul. Školská v predpokladanej sume € 15 000,-- (slovom: pätnásťtisíc EUR) s DPH.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Zoltán Kővér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Primátor mesta informoval o divadelnom predstavení divadla Thália, ktoré sa uskutoční dňa 4.6.2026 o 18,00 hod. v kultúrnom dome – každého srdečne pozval. Dodal, že financie na divadelné predstavenie sú z fondu KULT MINOR.

Primátor mesta ďalej informoval o vypracovaní zákazky na opravu námestia pred MsÚ – predpokladaná hodnota € 97 000,-, bez pevného pódia, nakoľko si myslíme, že to nie je dobrý nápad. Cena pódia by bola € 30 000,-. Skúsime vysúť ažiť skladacie pódium.

p. Tipcsák – a čo ta tých € 30 000,- použiť na soc. zariadenia v ZŠ.

Primátor mesta – sociálne zariadenia budú cez projekt - € 186 000,- na havarijný stav. Tých € 30 000,- by sme požili na riešenie el. v bytovom dome Školská 188, v prípade, ak by sme nevedeli potiahnuť zo svojich, € 8 000 by sa použilo na ÚPSVaR a tiež by sme chceli dokončiť rekonštrukciu chodníkov.

p. Tipcsák – už vieme kedy bude Letný festival ?

Primátor mesta – Letný festival sa uskutoční 1.8.2026.

p. Baloghová – aká je situácia s premnoženými vranami v meste?

Primátor mesta – mesto už dalo podnet na Okresný úrad, odbor životného prostredia, odpovedali, že sa máme obrátiť priamo na ministerstvo, obrátili sme sa už aj na sokoliara, príde pozrieť, čo sa dá urobiť. Boli vyskúšané ultrazvukové plašiče, ale nie je to až také efektívne. Dostali sme tip od ornitológa ohľadom istého plašiča, bude však potrebný súhlas občanov.

p. Baloghová - aj v Maďarsku ho používajú, tzv. delo – plašič vtákov a zveri, len občania budú musieť súhlasiť. Vraj je účinný.

14. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD., v. r.
prednosta úradu

Ing. Viktor Palko, MBA, v. r.
primátor mesta

Overovatelia: Gejza Tipcsák, v. r.

Pavol Koči, v. r.

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová, v. r.