

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia:

Mgr. Tibor Mészáros
Mgr. Norbert Demeter
Ján Kovács

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026

Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026 predložila Mgr. Anetta Kalapos, hlavná kontrolórka mesta, a tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

Prítomní poslanci v súlade s § 11 ods. 4 a § 18 f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

*1) prerokovali
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026.*

*2) schválili
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026 v predloženom znení.*

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

5. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou k záverečnému účtu mesta za rok 2025

Stanovisko k záverečnému účtu mesta za rok 2025 predložila Mgr. Anetta Kalapos, hlavná kontrolórka mesta, a tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ. Mgr. Kalapos skonštatovala, že návrh ZÚ mesta je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a bol zverejnený v stanovenej lehote. Ďalej skonštatovala, že účtovná závierka mesta za rok 2025 ku dňu vypracovania stanoviska ešte nebola overená audítorom, avšak bude vykonaná v zákonom stanovenej lehote. Na základe posúdenia návrhu ZÚ a výsledkov rozpočtového hospodárenia, finančných operácií, stavu dlhu a dodržania podmienok podľa zákona č. 583/2004 .z. Mgr. Kalapos odporúča schváliť ZÚ mesta Čierna nad Tisou bez výhrad.

Prítomní poslanci brali na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou k záverečnému účtu mesta za rok 2025.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Gejza Tipcsák)

6. Záverečný účet mesta Čierna nad Tisou za rok 2025

Záverečný účet mesta za rok 2025 spracovalo a predložilo finančné oddelenie mestského úradu.

Ing. Kišš /finančné oddelenie / skonštatoval:

Bežný rozpočet:

Bežné príjmy spolu: € 4 907 266,98
Bežné výdavky spolu: € 4 729 530,21

Prebytok: € 177 736,47

Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy spolu: € 94 735,00
Kapitálové výdavky spolu: € 79 303,66

Prebytok: € 15 431,34

Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu: € 193 167,81

Upravený prebytok bežného a kapitálového rozpočtu: € 26 499,93

- po vylúčení nevyčerpanej dotácie € 166 667,88

Finančné operácie

Príjmové FO: € 109 540,25
Výdavkové FO: € 93 444,00

Rozdiel FO: € 16 096,25

Hospodárenie mesta → € 209 264,06

Vylúčenie z prebytku → € 166 667,88

Upravené hospodárenie mesta: € 42 596,18 → rezervný fond

p. Tipcsák – str. 7 ZÚ – Príjmy z prenajatých budov, € 8 000, € 26 000 – to sú mestské budovy?

Prednosta úradu – to sú byty v správe mesta, ÚPSVaR, MUDr. Pandy...

p. Tipcsák – ostatné nehnuteľnosti ako napr. Milk Agro?

Prednosta úradu – nie sú vo vlastníctvom mesta, sú vlastníctvom MPS/samostatný právny subjekt/.

p. Tipcsák – str. 19 ZÚ - Rozvoj obcí – € 341 000 - prekročené výdavky pre MPS, na zákl. mandátnej zmluvy má byť € 336 000.

Primátor mesta – neprekročili sme, MPS dostalo v roku 2025 € 336 000.

Ing. Kišš - € 5000 je doplatok, suma o ktorú dostal MPS menej za predchádzajúci rok.

Prítomní poslanci schválili záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Čierna nad Tisou za rok 2025 bez výhrad.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros; **proti** – Gejza Tipcsák; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Prítomní poslanci schválili použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške € 42 596,18,--(slovom: štyridsaťdvatisícpäťstodeväťdesiatšesť EUR 18 centov).

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

7. Rekonštrukcia námestia

Prednosta úradu v rámci tohto bodu informoval o uskutočnení verejného obstarávania dodávateľa stavebných prác prostredníctvom externej firmy. Skonštatoval, že na základe krycieho listu, predpokladaná cena zákazky predstavovala € 97 370,33,-- . Na základe správy, ktoré mesto obdržalo, bolo oslovených 5 firiem. Firmy predložili svoje návrhy a na základe kritéria / najnižšia cena/ sa víťazom stala firma LAJA STAV s. r. o, 076 84, Bačka 10 – € 96 439,44,-- s DPH. Primátor mesta dodal, že sa začiatkom júla uskutoční pracovná porada ohľadom výberu dlažby na námestie.

p. Tipcsák – ak máme úver € 130 000 a na námestie sa použije cca € 96 000, zvyšné financie na čo budú použité?

Primátor mesta - € 8 000 → rekonštrukcia ÚPSVaR

- € 25 000 – bude predmetom rokovania.

Prítomní poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o dielo č. 972/2026 “Rekonštrukcia námestia v meste Čierna nad Tisou“, v sume € 96 439,44,--(slovom: deväťdesiatšesťtisícštyristotridsaťdeväť EUR 44 centov) s DPH, s úspešným uchádzačom, firmou LAJA STAV s. r. o, 076 84, Bačka 10, IČO: 47069007, s úhradou z externého zdroja financovania – predschránený úver z VUB a. s..

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

8. Čiastočná rekonštrukcia chodníkov

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o pokračovaní v rekonštrukcii chodníkov. Skonštatoval, že doposiaľ bolo opravených cca 1 000 m² v sume € 24 000. Dodal, že po obhliadke mesta vytipoval ďalších 1 200 m², ktoré si nevyžadujú rozsiahlu rekonštrukciu.

Prednosta úradu informoval o uskutočnenom prieskume trhu. Nakoľko kritériom bola najnižšia cena, víťazom sa stala firma NAJ-STAV s. r. o., 072 31, Vinné 3063 – 19,17/m² bez DPH.

Primátor mesta skonštatoval, že zákazka bude hradená iba sčasti z úveru, ponechá sa rezerva na iné rekonštrukcie, ako napr. dokončenie chodníka smerom ku križku na novom cintoríne.

p. Tipcsák - ktorých úsekov by sa týkala rekonštrukcia?

Primátor mesta - od B6 smerom k B5. Ďalej B3 + prepojovačka smerom na A, Jilemnického/ jeden úsek nie je spravený/ alebo Trakanská - od benzinky po koniec prvej bytovky.

p. Kövér – a čo tak urobiť C1-C2, 30 rokov tam nie je chodník.

p. Kovács – dodržme sľub a urobme Trakanskú.

Primátor mesta – B -čka treba dokončiť a spravme aj niečo na Trakanskej, môj názor.

p. Tipcsák – Trakanská smerom ku záhradám? Chodník sa prepadáva – havarijný stav.

Primátor mesta – som za, ale rozpočet nepostačí na takú rozsiahlu rekonštrukciu, urobme, ale nie v tejto relácii.

Prednosta úradu – a čo tak vyriešiť pomocou dlažbových kociek?

Mgr. Mészáros - môj názor je, dať aspoň vyrovnať, nie je to až také drahé.

Primátor mesta – navrhujem, urobme podložie my prostredníctvom MPS alebo soc. podniku. Asfalt môžeme neskôr doobjednať. Môžeme zaobstarať opäť frézovaný asfalt.

Na uskutočnenie rozsiahlej rekonštrukcie prostredníctvom profesionálnej firmy, nepostačia financie.

p. Tipcsák – navrhujem aspoň vyrovnať.

p. Kissová – som za to, urobiť kúsok na Trakanskej a potom na sídlisku pri p. Kövérovi a ostatné B -čka,

Primátor mesta skonštatoval na základe návrhov poslancov opravu nasledovných úsekov:

Trakanská, C2, C3, B2, B3, B5,B6

Prítomní poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o dielo na čiastočnú opravu chodníkov v rozsahu 1 200 m² v sume do € 27 000,--(slovom: dvadsaťsedemtisíc EUR) s DPH s úspešným uchádzačom, firmou NAJ-STAV s. r. o., 072 31, Vinné 3063, IČO: 45875669, s úhradou nasledovným spôsobom: € 20 000,--(slovom: dvadsaťtisíc EUR) z externého zdroja financovania – predschválený úver z VUB a. s., € 7 000,--(slovom: sedemtisíc EUR) z vlastných zdrojov financovania.

(Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

9. Stanoviská komisií

Stanovisko sociálnej a bytovej komisie predložila predsedníčka komisie, p. Eva Kissová a tvorí prílohu materiálov k rokovaniu MsZ.

p. Kissová odprezentovala stanovisko komisie:

- 1) žiadosť o oslovenie právneho zástupcu – vypracovať právne stanovisko ku stanovisku komisie.
- 2) pridelenie bytu z poradovníka

p. Típcsák – treba prehodnotiť spoluprácu s právnym zástupcom, ani teraz nie je prítomný.

Primátor mesta – právny zástupca napriek tomu zastupuje mesto / súdne spory, atď.../.

Primátor mesta – informujem vás, že p. Kállai Jozef bol vyst'ahovaný.

p. Kissová – 7. a 8. poschodia odporúča ďalej komisia vyprázdniť, uzatvoriť, byty bez elektriny a plynu už neprenajímať, riešiť problematiku neplatičov, nepredlžovať im zmluvy. Nič sa nedeje.

Primátor mesta – máte pravdu, ale nie je to také jednoduché uzatvoriť poschodia, vyhodiť rodiny na ulicu. Budem apelovať na právneho zástupcu.

p. Kissová – máte pravdu p. primátor, ale aj komisia má a treba riešiť tento dlhodobý problém, je to problém ešte pred pôsobenia súčasnej komisie.

p. Típcsák – počas prítomnosti právneho zástupcu by bolo dobré prebrať tému osobitného príjemcu, ktorú som spomínal na predchádzajúcom zasadnutí.

Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko Sociálnej a bytovej komisie pri MsZ Čierna nad Tisou.

Hlasovanie: **za** – Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Zoltán Kövér, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

10. Rôzne

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o 2 uskutočnených rokovaníach ohľadom :

- 1) Havarijný stav– sociálne zariadenia ZŠ s VJS - skonštatoval, že sú všetky dokumenty pripravené, čiastka predstavuje okolo € 184 000, avšak sa má spolu so žiadosťou predložiť aj zmluva s dodávateľom prác. Dodal, že pre prípad neúspešnosti by sa to dalo ošetriť tak, aby zmluva bola platná iba v prípade úspešnosti žiadosti.
- 2) Envirofond – výzva – od € 800 000 - € 5 000 000 na ZŠ. Mesto má k dispozícii PD zahrňujúci aj plyn. kotol, na ktorý ale neposkytujú financie, preto je potrebné PD prerobiť – tepelné čerpadlá. Spoluúčasť je však 5%, čo v prípade maximálnej sumy € 5 miliónov predstavuje € 250 000. Je ale možnosť pôžičky cez Eurofond s 1% úrokom. Primátor dodal, že by do tejto možnosti nešiel.

Primátor mesta - ísť cez Eurofond alebo počkať na Plán obnovy /možno až od r. 2027/ alebo, chystá sa výzva s 0%, ale môže sa stať, že nakoniec tiež bude spoluúčasť.

p. Típcsák – je to také neisté. A z takej sumy/€ 250 000/ by sa dalo toho veľa urobiť.

Prednosta úradu – áno, € 250 000 je veľa, ale na druhej strane, energetická efektívnosť je zlá keďže v ZŠ nie je zateplenie, ceny plynu sa pohybujú hore-dole, demograficky je stále menej detí – ZŠ dostáva financie na prevádzku podľa ich počtu. Ak nevystačia financie ZŠ, v budúcnosti mesto bude musieť dodotovať 20-30 tis. na kúrenie plynom. Niečo sa s tým bude musieť urobiť.

Primátor mesta - chceme ísť do toho p. prednosta, ale prioritou je kotol a cez Envirofond sa nedá.

p. Típcsák – tepelné čerpadlá sú poruchové, budú s tým náklady, plynové kotly fungujú 30 rokov.

Prednosta úradu - je problém nájsť financie z prevádzky ZŠ, pred energetickou krízou škola platila cca 25-30 tis./ročne a teraz 100 tis./ročne.

p. Tipcsák – ja rozumiem, lenže ľudia- laici- budú hovoriť, že mesto nerobí nič, ako vyzerá škola.

Primátor mesta – pravda je, že ľudia zaujímajú viac chodníky ako škola. A nezabúdajme ZŠ investovala, v telocvični, MŠ, ZUŠ, tam sú nové toalety. Neskôr stále niečo vyskočilo a nedalo sa.

Prednosta úradu – sú tam objektívne dôvody, prečo sa to nedá.

Primátor mesta – môj názor je, že ak sme už toľko čakali, už vyčkáme, vletieť do ďalšej pôžičky je nezodpovedné. Zatiaľ do toho teda nejdeme /Envirofond/, ale pre prípad môžem zistiť bližšie informácie o pôžičke.

p. Tipcsák – v akom štádiu je el. energia v sociálnej bytovke?

Primátor mesta – najskôr VSD tvrdila, že sa môže začať s napájaním, neskôr vysvitlo, že je potrebná PD. Následne bola zadaná objednávka na PD. Pracuje sa na tom. Všetko máme zmapované, koľko káblov, rozvádzače, koľkí mali pôvodne elektrinu, suma € 10-15 tis.. Tí čo mali pôvodne el., mať budú, tí čo nemali a budú chcieť, budú si musieť zaplatiť za zavedenie. Nie za nič nemali elektriku, sú na čiernej listine.

p. Kissová – rozprávala som sa s p. Kačintzom/OSBD/, spomenula som mu 2 voľné byty v ich vlastníctve, ktoré sú plné bordelu. Vraj o tom nevie.

Primátor mesta – vedia o tom, možno priamo on nie, ale referentkám bolo hlásené. Boli za nimi aj osobne záujemcovia, ale prenajať byty nechceli. Nech predajú/dajú nám do nájmu a my sa o ne postaráme – prenájmem.

p. Kövér – aká je situácia s letným festivalom ?

Primátor mesta - bude ohľadom LF zvlášť MsZ, Rozpočet € 10 000, € 4 000 cez KSK. Zatiaľ sú zarezervovaní: Jana Band, Impulz, Nemazalány x Sofi, ZUŠ, a bola by ešte kapela Bon Jovi revival, 5 čl. kapela, 60 min koncert, dobrí sú, porozmýšľajte. Uvažovali sme premiestniť na pešiu zónu.

p. Kovács→ MsP – na ul. Záhradnej sa sťažovali na deti hádžuce kamene do ľudí.

Primátor mesta - treba tam zvýšiť hliadkovú činnosť.

p. Kissová – je problém s kontajnerom pri B-čke, dalo by sa niečo urobiť?

Primátor mesta – áno, oplotíme. Zostalo nám oplotenie z cintorína. Urobíme stojiská aj na ul. Trakanskej, pri sociálnej bytovke, ul Zimnej.

p. Tipcsák – riešila sa situácia s položenou garážou na ul. Trakanskej?

Primátor mesta – rieši MsP, hlásili na stavebný úrad, povedali že to treba nahlásiť priamo do Košíc.

p. Kissová – aká je situácia s cirkevnou škôlkou?

Prednosta úradu – požiadali o stavebné konanie, ale chýbalo im viac vecí, postupne dopĺňajú.

Mgr. Mészáros – mali prisľúbené/schválené peniaze z Maďarska a odkedy boli voľby, menili sa veci, je to v štádiu čakania. Pozemky vykúpené majú.

Primátor mesta – budem písať list ministrovi školstva - poďakovanie za investíciu do ZŠ s VJM, aj s pozvaním na obhliadku budovy, budete pozvaní aj vy.

11. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD., v. r.
prednosta úradu

Ing. Viktor Palko, MBA, v. r.
primátor mesta

Overovatelia: Eva Kissová, v. r.

Zoltán Kövér, v. r.

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová, v. r.